



**Департамент предпринимательства и промышленности
Алматинской области**

488000, г.Талдыкорган, ул.Шевченко, 131, тел.27-25-70

**АКТ
государственной перерегистрации
Контракта на право недропользования**

г.Талдыкорган

28 декабря 2006 года

Настоящим регистрируется переоформление Контракта № 04-11-04 от 24 ноября 2004 года на проведение разведки с последующей добычей песчано-гравийной смеси на участке Енбекское, расположенном в Енбекшиказахском районе Алматинской области с ТОО «Элитстрой» на ТОО «Енбектас» на основании универсального правопреемства.



И.о. директора

М. Осербает

Серия ДПП

№ 26-12-06

Без приложения не действителен

Приложение к Акту перерегистрации
№ 26-12-06 от «26» декабря 2006 года.

г. Талдыкорган

«28» декабря 2006г.

На основании приказа Департамента предпринимательства и промышленности Алматинской области «О переоформлении права недропользования» № 131-п от 07.11.2006г. и Протокола № 27 от 12 октября 2006г. заседания Комиссии по проведению конкурсов инвестиционных программ на получение права недропользования в Алматинской области вносятся изменения в Контракт УЭ № 04-11-04 от 24.11.2004 года на разведку с последующей добычей песчано-гравийной смеси на участке Енбекское, расположенном в Енбекшиказахском районе Алматинской области.

В дальнейшем:

1. В названии Контракта вместо ТОО «Элитстрой» читать ТОО «Енбектас»;
2. В тексте Контракта вместо ТОО «Элитстрой» читать ТОО «Енбектас»;
3. В Рабочей программе к Контракту вместо ТОО «Элитстрой» читать ТОО «Енбектас».

Настоящие изменения являются неотъемлемой частью Контракта УЭ № 04-11-04 от 24 ноября 2004г. на разведку с последующей добычей песчано-гравийной смеси на участке **Енбекское**, расположенном в Енбекшиказахском районе и зарегистрированы в Департаменте предпринимательства и промышленности Алматинской области.

И.о. директора
Департамента предпринимательства
и промышленности
Алматинской области



Осербаев М.Ж.

Департамент предпринимательства и
промышленности Алматинской области

РЕГИСТРИРОВАН

Номер 26-12-06

Дата 28 декабря 2006г.

Серия 0577

Подпись Ж

Приложение к Контракту №
от __. __. 20__ г. на добычу

**ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ
ДЕПАРТАМЕНТ ГЕОЛОГИИ КОМИТЕТА ГЕОЛОГИИ
МИНИСТЕРСТВА ПРОМЫШЛЕННОСТИ И СТРОИТЕЛЬСТВА РК
«ЮЖКАЗНЕДРА»**

ГОРНЫЙ ОТВОД

№Ю-12-2129

1 апреля 2025г.

Выдан ТОО «ЕНБЕКТАС»

(недропользователь)

для добычи песчано-гравийной смеси на месторождении «Енбекское»

(наименование участка недр (блоков))

На основании Приказа №179-О «Управление предпринимательства и
индустриально-инновационного развития Алматинской области» от
07.11.2024г.

Горный отвод расположен в Енбекшиказахском районе Алматинской
области.

(административная привязка)

Границы горного отвода показаны на картограмме и обозначены
угловыми точками №1-8 участок с площадью 11,1
га; угловыми точками №1-4 участок №2 с площадью 7,8 га; угловыми точками
№1-5 и №1-8 участок №3 (Западная и Восточная часть) с площадью 30,0 га.
(последующие номера точек)

участок Северо-Западный

Угловые точки	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градус	минута	секунда	градус	минута	секунда
1	43	30	10,00	77	34	03,00
2	43	30	14,00	77	34	19,00
3	43	30	10,00	77	34	20,00
4	43	30	04,00	77	34	23,00
5	43	30	02,00	77	34	17,00
6	43	30	01,00	77	34	13,00
7	43	30	03,00	77	34	11,00
8	43	30	02,00	77	34	06,00

Площадь горного отвода 11,1 га.

(одиннадцать целых одна десятая)

Участок №2

Угловые точки	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градус	минута	секунда	градус	минута	секунда
1	43	29	44,00	77	34	40,00
2	43	29	44,00	77	34	52,00
3	43	29	38,00	77	34	52,00
4	43	29	33,00	77	34	40,00

Площадь горного отвода 7,8 га.
(семь целых восемь десятых)

Участок №3

Угловые точки	Координаты угловых точек					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градус	минута	секунда	градус	минута	секунда
Западная часть						
1	43	29	02,00	77	34	43,00
2	43	29	05,00	77	34	50,00
3	43	29	01,00	77	34	52,00
4	43	28	57,00	77	34	53,00
5	43	28	56,00	77	34	43,00
Восточная часть						
1	43	29	06,00	77	34	51,00
2	43	29	15,00	77	35	13,00
3	43	29	15,00	77	35	20,00
4	43	28	56,00	77	35	20,00
5	43	28	56,00	77	35	15,00
6	43	29	01,00	77	35	13,00
7	43	28	57,00	77	34	54,00
8	43	29	01,00	77	34	52,00

Площадь горного отвода 30,0 га.
(тридцать)

Глубина разработки: до глубины подсчета запасов, но не более глубины, предусмотренной в соответствии с пунктом 2 статьи 234 Кодекса РК «О недрах и недропользовании»

Руководитель



А. Коротков

Алматы - 2025 г.

Дополнительное соглашение
№ 03-01-18 от 31.01.2018г.
к контракту №04-11-04 от 24.11.2004 г. на разведку с последующей добычей
песчано-гравийной смеси на месторождении «Енбекское», расположенном в
Енбекшиказахском районе Алматинской области

г. Талдыкорган

«31» 01 2018 г.

Настоящем Дополнительным соглашением № _____ к контракту №04-11-04 от 31.12.1996г. на разведку с последующей добычей песчано-гравийной смеси на месторождении «Енбекское», расположенном в Енбекшиказахском районе Алматинской области, заключенном между Управлением предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области (местный исполнительный орган области) и ТОО «Енбектас» (Недропользователь), вносятся нижеследующие изменения и дополнения в соответствии с Законом Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» №291-IV от 24.06.2010г. (с изменениями и дополнениями от 29.12.2014г.) и приказом Управления №74-п от 22.05.2017г:

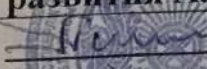

1. В «Рабочей программе» к контракту на добычу песчано-гравийной смеси объем добычи «2017 - 2019 гг.» вместо 150,0 тыс. м³ читать «2017 - 2019 гг. - 00,0 тыс. м³», «объем добычи 2020-2023 гг. – 150,0 тыс. м³», «2024 - 2029 гг. - 200,0 тыс. м³», всего – 1800,0 тыс. м³, остаток-2197,0 тыс. м³.

2. Контракт дополнить Рабочей программой на добычу, разработанной в соответствии проектом изменений и дополнений к проекту промышленной разработки месторождения Енбекское.

Настоящее Дополнительное соглашение составлено на русском языке в 2-х экземплярах и является неотъемлемой частью контракта №04-11-04 от 24.11.2004 г.

Дополнительное соглашение _____ заключено Сторонами « » _____ 2018 г. и зарегистрировано в Управлении предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области (местный исполнительный орган).

Подписи сторон:

Местный исполнительный орган:	Недропользователь:
Управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области	ТОО «Енбектас»
 А. Тохтасунов Руководитель	 Ю. Лазков Руководитель

Протокол №МК-154/17

сказания Межрегиональной комиссии по разведке и разработке МД
«Южказнедра»

декабря 2017 г.

г. Алматы

сутствовали:

сутствовали:

седатель МКРР:

ны МКРР:

Кыдырманов С.З.

Бектибаев У.А.

Алдабеков Т.К.

Бектибаев У.А.

Асаинова М.Т.

Секретарь МКРР:

Приглашенные:

от ТОО «Енбектас» директор
Ю.Ю.

Глазков

Повестка дня: Рассмотрение «Проекта изменений и дополнений к проекту промышленной разработки месторождения песчано-гравийной смеси «Енбекское» в Енбекшиказахском районе Алматинской области, представленного ТОО «Енбектас».

Слушали: сообщение Глазкова Ю.Ю. по повестке дня.

На рассмотрение представлены следующие материалы:

1. Пояснительная записка – 10 стр.
2. Графические материалы – 3 л.
3. Горный отвод – 3 стр.
4. Рабочая программа к контракту – 1 л.

Заключения государственных органов:

а) Департамент комитета индустриального развития и промышленной безопасности Алматинской области №KZ43VQR00007533 от 17.08.2017г.

б) Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области №KZ61VDC00065321 от 15.11.2017 г.

в) Департамент охраны общественного здоровья Алматинской области №19-19-4-5879 от 17.11.2017г.

г) Алматинская региональная инспекция геологии и недропользования №27-12-09А-416 от 27.12.2017 г.

МКРР отмечает: Проект изменений и дополнений к проекту промышленной разработки месторождения песчано-гравийной смеси «Енбекское» в Енбекшиказахском районе Алматинской области разработано на основании приказа Управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области № 74-п от 22.05.2017г. (о внесении изменений в рабочую программу).

Месторождение песчано-гравийной смеси (ПГС) Енбекское, состоящее из 4-х участков расположено в Енбекшиказахском районе Алматинской области, в 50 км от г. Алматы юго-восточнее поселка Балтабай.

Геологическое строение месторождения простое. Полезная толща всех участков представлена верхнечетвертичными-современными аллювиально-пролювиальными образованиями предгорного конуса выноса долины р.Тургень, сложенными песчано-гравийно-валунными отложениями.

Запасы месторождения утверждены ЮК МКЗ (Протокол №1683 2012г.) по категории С₁ в следующих количествах: уч. №1 – 1062,0 тыс.м³, уч. №2 – 437,0 тыс.м³; уч. №3 – 1772,0 тыс.м³; уч. №4 Северо-Западный – 726,0 тыс.м³. всего – 3997,0 тыс.м³. Запасы ПГС на 01.01.2017 г. в контуре горного отвода составили 3997,0 тыс.м³.

Горный отвод с общей площадью 68,6 га выдан ТУ «Южказнедра» в 2012 году.

Дополнением к проекту предусмотрен перенос объемов добычи ПГС 2017-2019 гг. на последующие годы, без изменения технологии добычных работ.

В соответствии с календарным графиком проекта дополнения и рабочей программы к контракту, годовые объемы составляют:

по вскрыше (тыс.м³): 2017-2019 гг. по 0,0; 2020-2023 гг. по 5,0; 2024-2029 гг. по 7,0; всего - 62,0; остаток – 65,0.

по добыче ПГС (тыс.м³): 2017-2019 гг. по 0,0; 2020 - 2023 гг. по 150,0; 2024-2029 гг. по 200,0; всего – 1800,0, остаток – 2197,0; Потери 1,5%.

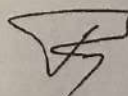
МКРР постановляет:

Представленный ТОО «Енбектас» Проект изменений и дополнений к проекту промышленной разработки месторождения песчано-гравийной смеси «Енбекское» в Енбекшиказахском районе Алматинской области с объемом работ:

по вскрыше (тыс.м³): 2017-2019 гг. по 0,0; 2020-2023 гг. по 5,0; 2024-2029 гг. по 7,0; всего - 62,0; остаток – 65,0.

по добыче ПГС (тыс.м³): 2017-2019 гг. по 0,0; 2020 - 2023 гг. по 150,0; 2024-2029 гг. по 200,0; всего – 1800,0, остаток – 2197,0; с потерями – 1,5 %, рекомендовать к утверждению МД «Южказнедра».

Председатель МКРР



С. Кыдырманов

Секретарь МКРР



М. Асаинова

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ ИНВЕСТИЦИЯЛАР ЖӘНЕ ДАМУ
МИНИСТРЛІГІ ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ЖЕР
ҚОЙНАУЫН ПАЙДАЛАНУ КОМИТЕТІНІҢ
«ОҢТУСТЫҚ ҚАЗАҚСТАН ӨНІР АРАЛЫҚ ГЕОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ЖЕР ҚОЙНАУЫН ПАЙДАЛАНУ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ
ДЕПАРТАМЕНТ ГЕОЛОГИИ И НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ
КОМИТЕТ ГЕОЛОГИИ И НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ
МИНИСТЕРСТВО ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И
РАЗВИТИЮ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
«ЮЖКАЗНЕДРА» В ГОРОДЕ АЛМАТЫ

050046 Алматы қаласы, Абай даңғылы, 191

Тел. 8(727) 376-51-93

E-mail: kadry.kgnalmaty@mid.gov.kz

№ 17-12-03-02/5003

20.12.2017

050046 город Алматы, ул.Абая, 191

Тел. 8(727) 376-51-93

E-mail: kadry.kgnalmaty@mid.gov.kz

ТОО «Енбектас»

об утверждении проекта изменений и дополнений
к проекту разработки месторождения

Проект изменений и дополнений к проекту промышленной разработки месторождения песчано-гравийной смеси «Енбекское» в Енбекшиказахском районе Алматинской области разработано на основании приказа Управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области № 74-п от 22.05.2017г. (о внесении изменений в рабочую программу).

Дополнением к проекту предусмотрен перенос объемов добычи ПГС 2017-2019 гг. на последующие годы, без изменения технологии добычных работ.

В соответствии с календарным графиком проекта дополнения и рабочей программы к контракту, годовые объемы составляют:

по вскрыше (тыс.м³): 2017-2019 гг. по 0,0; 2020-2023 гг. по 5,0; 2024-2029 гг. по 7,0; всего - 62,0; остаток - 65,0.

по добыче ПГС (тыс.м³): 2017-2019 гг. по 0,0; 2020 - 2023 гг. по 150,0; 2024-2029 гг. по 200,0; всего - 1800,0, остаток - 2197,0; Потери 1,5%.

На основании рекомендации Межрегиональной комиссии по разведке и разработке (Протокол МКРР №154/17 от 28.12.2017г.), МД «Южказнедра» утверждает проект изменений и дополнений к проекту промышленной разработки месторождения песчано-гравийной смеси «Енбекское» в Енбекшиказахском районе Алматинской области.

В целях ведения соответствующего учета и мониторинга просим вас обеспечить представление копии дополнительного соглашения к контракту и рабочую программу на добычу в Алматинскую региональную инспекцию геологии и недропользования.

Приложение: Протокол МКРР №154/17 от 28.12.2017 г.

Руководитель

А. Ижанов

Исп. М.Асаинова, тел. 395-49-18

005841

Рабочая программа к контракту на добычу песчано-гравийной смеси на месторождении «Елбекское» (уч. №1, №2, №3 Север-Западный)
расположенном в Елбекскийском районе Алматинской области



№	Наименование показателей	Ед. измерения	Всего	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
				1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год	13 год	14 год
1	Инвестиции, всего	тыс. тенге	288 917,84	11 087,50	10 833,00	10 833,00	10 833,00	10 833,00	10 833,00	10 833,00	10 833,00	14 444,00	14 444,00				
2	Производственные объекты и сроки их проектирования, строительства (сооружения), (если имеются с расшивкой по основным объектам)																
3	Количество скважин, запланированных к бурению на контрактной территории, сроки их завершения (если имеются)																
4	Перечень необходимых инфраструктурных объектов, сроки их проектирования, строительства (сооружения) (если имеются с расшивкой по основным объектам)																
5	Затраты и объемы по видам выполняемых геологоразведочных работ (если имеются с расшивкой по основным видам работ)																
6	Капитальные затраты, всего	тыс. тенге															
6.1	в том числе: здания, сооружения	тыс. тенге															
6.2	обустройство, реконструкция	тыс. тенге															
6.3	машины, оборудование	тыс. тенге															
6.4	транспортные средства	тыс. тенге															
6.5	затраты на очистные сооружения/охрану окружающей среды																
7	Эксплуатационные расходы по этапам добычи	тыс. тенге	239 820,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	12 000,00	12 000,00	12 000,00	12 000,00	12 000,00	107 820,00
8	Затраты на добычу, всего	тыс. тенге	279 790,00	10 500,00	10 500,00	10 500,00	10 500,00	10 500,00	10 500,00	10 500,00	10 500,00	14 000,00	14 000,00	14 000,00	14 000,00	14 000,00	125 790,00
8.1	горно-капитальные работы		-														
8.2	прочие затраты по добыче		-														
9	Объем добычи ПГС	тыс. куб. м	3 997,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	1 797,00
10	Первоначальная переработка (указать перечень работ)																
11	Объемы реализации по видам полученных извлеченных, с указанием выходов материальных сырьев, прошедшего первичную переработку, отгруженных материальных сырьев и распределенных на внутренний и внешний рынок, в действующем объеме с учетом отгрузки																
12	Иные эксплуатационные расходы (по договорам/по другим статьям)																
13	Средствозатраты, всего (тыс. тенге)	тыс. тенге	335 748,00	12 600,00	12 600,00	12 600,00	12 600,00	12 600,00	12 600,00	12 600,00	12 600,00	16 800,00	16 800,00	16 800,00	16 800,00	16 800,00	145 800,00
14	Средствозатраты на развитие предприятия и работоспособности (инфраструктуры)	тыс. тенге	5 595,80	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	2 313,80

Номер _____
Книг 20 _____

Рабочая программа к контракту на добычу песчано-гравийной смеси на месторождении "Сосновское" (уч. № 14) в Сев.-Зап. м-е

Средства, полученные в Губернском налоговом районе Амурской области			Средства, полученные в Губернском налоговом районе Амурской области												
Средства, полученные в Губернском налоговом районе Амурской области			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
№	Наименование показателя	Ед. измерения	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	Итого, всего	тыс. тенге	12996,0	0,0	0,0	0,0	10833,0	10833,0	10833,0	10833,0	14444,0	14444,0	14444,0	14444,0	14444,0
2	Промышленные объекты и строи их проектирования, строительства (сооружения), (если выносятся с расширением по основным объектам)														
3	Количество объектов, застроенных в бурение на континентальной территории, строи их завершения (если выносятся)														
4	Перечень необходимых инфраструктурных объектов, строи их проектирования, строительства (сооружения) (если выносятся с расширением по основным объектам)														
5	Затраты и объемы по видам выполняемых геологоразведочных работ (если выносятся с расширением по основным видам работ)														
6	Капитальные затраты, всего	тыс. тенге													
6.1	в том числе: здания, сооружения	тыс. тенге													
6.2	оборудование, реконструкция	тыс. тенге													
6.3	транспорт, оборудование	тыс. тенге													
6.4	транспортные средства	тыс. тенге													
6.5	Затраты на очистные сооружения/очистку сточных вод														
7	Эксплуатационные расходы по этапам добычи	тыс. тенге	108000,0	0,00	0,00	0,00	9000,00	9000,00	9000,00	9000,00	12000,00	12000,00	12000,00	12000,00	12000,00
8	Затраты на добычу, всего	тыс. тенге	126000,0	0,00	0,00	0,00	10500,00	10500,00	10500,00	10500,00	14000,00	14000,00	14000,00	14000,00	14000,00
8.1	перво-капитальные работы		0,0												
8.2	прочие затраты по добыче		0,0												
9	Чистый доход ПТС	тыс.руб.	1800,0	0,0	0,0	0,0	150,0	150,0	150,0	150,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
10	Планируемая переработка (указать перечень работ)		0,0												
11	Объемы реализации по видам полезных ископаемых, с указанием выхода минерального сырья, предназначенного для переработки, определенными компетентным органом и распределенных на внутренний и внешний рынки, в действующих планах с учетом инфляции		0,0												
12	Прочие эксплуатационные расходы (с расширением основных статей)		0,0												
13	Совокупный доход, общий по проекту и по видам продукции	тыс. тенге	151200,0	0,0	0,0	0,0	12600,0	12600,0	12600,0	12600,0	16800,0	16800,0	16800,0	16800,0	16800,0
14	Средне-экономическое развитие района и развитие его инфраструктуры	тыс. тенге	2520,0	0,00	0,00	0,00	210,00	210,00	210,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00
15	Отчисления в дислокационный фонд	тыс. тенге	559,58	0,00	0,00	0,00	18,00	18,00	18,00	18,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
16	Обучение, повышение квалификации, переподготовка граждан РК	тыс. тенге	1260,0	0,00	0,00	0,00	105,00	105,00	105,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00
17	Расходы на НИОКР	тыс. тенге	0,0												
18	Фонд оплаты труда	тыс. тенге	18000,0	0,0	0,0	0,0	1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0
19	Косвенные расходы, проектная документация	тыс. тенге													
20	Налоги и другие обязательные платежи в бюджет, всего	тыс. тенге	ИССЫЛКА!												
	подписной бонус	тыс. тенге	0,0												
	бонус коммерческого обслуживания	тыс. тенге	0,0												
	интересовые выплаты	тыс. тенге													
21	Чистый доход, оставшийся в распоряжении предприятия, после уплаты налогов:	тыс. тенге	151200,0	0,0	0,0	0,0	12600,0	12600,0	12600,0	12600,0	16800,0	16800,0	16800,0	16800,0	16800,0
22	Годовые денежные потоки	тыс. тенге	21264,0	0,0	0,0	0,0	1767,0	1767,0	1767,0	2156,0	2156,0	2156,0	2156,0	2156,0	2156,0
24	Чистая текущая приведенная стоимость проекта при ставке дисконтирования равной 10 процентов:	тыс. тенге	117302,6	9473,7	10421,1	11463,2	12609,5	12610,5	11546,9	10934,5	10261,0	8931,1	7468,2	5879,0	4088,9
	Чистая текущая приведенная стоимость проекта при ставке дисконтирования равной 15 процентов:	тыс. тенге	94000,3	6669,9	7669,3	8819,7	10142,6	9601,0	9614,6	9289,8	8916,2	7897,7	6726,3	5375,3	3830,2
	Чистая текущая приведенная стоимость проекта при ставке дисконтирования равной 20 процентов:	тыс. тенге	81851,3	4833,7	5800,5	6960,6	8352,7	8256,2	8140,5	8001,6	7834,9	7045,9	6090,1	4962,9	3599,4
25	Внутренняя норма рентабельности проекта в целом по проекту	%	28%												